

Zrušení ZČ HB Modrý kámen s likvidací

Výkonný výbor chce dostat rozhodnutí delegátů Valné hromady HB z března 2025. Zde jsme předložili návrh na zrušení ZČ HB Modrý kámen poprvé, protože jsme domnívali, že Valná hromada HB, jakožto nejvyšší orgán HB, má k tomuto rozhodnutí pravomoc.

Abychom předešli pochybnostem stran jiných právních výkladů, předkládáme Radě HB návrh na zrušení ZČ HB Modrý kámen znovu.

Ze [Stanov HB](#) (čl. 12.3) je nicméně k takovému kroku oprávněná pouze Rada HB nebo Valná hromada daného ZČ HB a rozhodnutí Valné hromady HB je tedy neplatné.

Proto tedy navrhuje hlasovat o zrušení ZČ HB Modrý kámen znovu, aby bylo formálně v pořádku.

Důvody ke zrušení organizační jednotky zůstávají do značné míry shodné s důvody, jaké VV předkládal na VH HB 2025 ([odůvodnění návrhu Výkonného výboru](#), [složka s podklady](#)).

Zde je stručné shrnutí včetně upřesnění některých z bodů podle informací, které VV od března 2025 získal (zaznačeno žlutě):

A) Šetření ZČ HB Modrý kámen třetími stranami (kontroly vedené ze strany veřejných institucí vyžadující nápravu)

- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR provedla v září 2023 šetření a došla k závažným zjištěním, že v areálu Švýcárny, v oblasti nejvyšší zóny ochrany CHKO, byla 9 let provozována čistírna odpadních vod bez povolení.
- Toto jednání probíhalo pod hlavičkou ZČ HB MK, zásadně tedy poškozovalo jméno HB.

- HB je v současnosti v kontaktu s AOPK a dělá kroky k nápravě.

- Pokuta 15.000,- od živnostenského úřadu - uhrazeno ze zápůjčky.

- Pokuta 82.000,- za přestupky dle vodního zákona. Podán zatím blanketní odpor.

B) Netransparentní hospodaření a porušování péče řádného hospodáře

- Areál Švýcárny a budov v něm je majetkem ZČ HB MK.
- S tímto nemovitým majetkem nakládá další subjekt řízený Robertem Kubáněm, EVC Švýcárna o.p.s. Tato organizace dle smlouvy dodané Robertem Kubáněm platí pronájem ZČ HB MK 160.000,- ročně.

- EVC Švýcárna o.p.s. dále pronajímá areál a má z pronájmu zisk (platilo do roku 2024).
- V takovémto vztahu ovšem není přípustné, aby vlastníku areálu ZČ HB MK vznikl dluh u EVC Švýcárna o.p.s., která si majetek pronajímá.
- Dluh ZČ HB MK vznikl také u soukromé osoby Roberta Kubáně, zároveň bývalého statutára a vlastníka areálu, ovšem dlouhodobě bez možnosti umoření dluhu
- Na VH HB 2025 byl znám stav z roku 2018, kdy pohledávky ZČ HB MK k EVC Švýcárna o.p.s. byly odhadovány na 11,7 mil. Kč a k osobě Roberta Kubáně 4,8 mil Kč.
- Tyto částky byly ověřovány likvidátorem, který z výpisu jediného známého účtu ZČ HB MK odhadl výši údajných dluhů je 1,77 mil Kč k EVC Švýcárna o.p.s. a cca 1,02 mil k osobě Roberta Kubáně.
- Skutečnou výši ovšem potvrdit nelze, protože ZČ HB MK dosud nedodal jedinou dokumentaci. Žádné podklady k těmto dluhům nebyly nikdy dodány, přestože věřitelé byli řádně vyzváni likvidátorem.
- Na areál Švýcárny byly prostřednictvím HB přerozděleny investiční dotace MŠMT – celkově za roky 2007–2020 ve výši více než 6,5 mil. Kč.
- Jedna z posledních dotací MŠMT z roku 2018 ve výši 900.000 Kč, která byla poskytnuta HB a byla dále přerozdělena ZČ HB MK, je vázána smluvním závazkem 10leté udržitelnosti, během které není možné převést předmět investice (tedy Švýcárnu) na jinou osobu – tato udržitelnost platí do roku 2028.

Variantu převedení areálu za nejasných podmínek a/nebo do nedůvěryhodných rukou (byť po vypršení udržitelnosti projektů) vnímá VV jako riziko narušení důvěry u jednoho z nejvýznamnějších donorů HB (MŠMT), který kdyby se rozhodl snížit podporu či dokonce ji úplně přestat poskytovat, znamená jednoznačné existenční riziko pro HB.

C) Nefunkčnost organizační jednotky ZČ HB MK

1) neaktuální informace ve veřejném rejstříku:

- do VH HB 2025, kdy byly ve veřejném rejstříku neaktuální statutární orgány ZČ HB MK, nedodané účetní závěrky či zápisy z VH

2) Nelegitimní zástupci ZČ HB MK, kteří vystupují jménem článku:

- Přes upozornění likvidátora byli na Valné hromadě ZČ HB MK 6. dubna 2025 zvoleni do role statutárů i lidé, kteří podle informací HB nesplňují podmínky dle Stanov a vnitřních předpisů HB, protože nebyli členy ZČ HB MK alespoň jeden rok: Erik Volf ("předseda", členem ZČ HB MK od 2025), Stanislav Dadák ("místopředseda", není členem HB od roku 2010). Viz [VP Činnost a provoz ZČ, RC, HB](#)

I.1.30. Předsedou ZČ HB se může stát pouze bezúhonná osoba starší 18 let, která je do funkce řádně zvolen a **je nejméně jeden rok členem ZČ HB, do jehož statutárního orgánu je volena.** Jde-li o nově založený ZČ HB anebo rozhodne-li o tom VV HB na základě odůvodněné žádosti ZČ HB, pravidlo o délce členství v ZČ HB se nepoužije.

I.1.31. **Místopředsedou a Hospodářem ZČ HB se může stát kterákoli osoba za stejných podmínek jako předsedou ZČ HB.**

- jediným legitimním statutářem, který má možnost ZČ HB MK samostatně zastupovat (nikoli však činit rozhodnutí, protože Rada ZČ je kolektivní orgán) je pravděpodobně v současnosti hospodář Michal Horák (za předpokladu, že za rok 2025 obnovil členství v ZČ HB MK, o čemž HB nemá informaci).
- **Rozhodnutím Rady HB o likvidaci ZČ HB MK chceme dosáhnout toho, že ZČ HB MK bude mít alespoň jednoho legitimního statutárního zástupce, který může jednat samostatně.**
- Výkonný výbor těší, že existují lidé, kteří mají zájem areál Švýčárny provozovat dle svých slov v souladu s hodnotami HB. V tuto chvíli ovšem chováme jistou nedůvěru v motivaci a schopnosti lidí, kteří zcela nově vystupující jako zástupci ZČ HB MK, situaci vyřešit tak, aby HB nebylo dále poškozováno.

Současná situace

Někteří členové a údajní zástupci ZČ HB MK dle hlasování na Valné hromadě ZČ HB MK v dubnu 2025 nesouhlasí s rozhodnutím VH HB o zrušení článku.

Přes opakované urgencye VV do dnešní doby nezískal žádné účetní záznamy, soupis majetku ani přístup k němu. Jediné dokumenty, které likvidátor obdržel, byly faktury a pokuty, většinou měsíce po splatnosti. Dle vyjádření Pavla Trampoty (bývalý účetní Roberta Kubáně) a Jindřicha Jaška (právní zástupce Roberta Kubáně) účetnictví prakticky neexistuje.

Z těchto důvodů proces likvidace do značné míry přešlapuje a nebylo tedy zatím možné pokročit významným způsobem k nápravě problémů výše.

HB poskytlo ZČ HB MK bezúročnou půjčku 76 000 Kč na uhrazení urgentních výdajů:

- mzdové náklady a cestovné správce areálu
- nájem
- část faktur firmy Atomicon - posláno 7.580,- jako dočasná úlitba (elektroinstalace)
- pokuta živnostenského úřadu

13. května 2025 se uskutečnila schůzka se zástupci ZČ HB MK a zástupci VV a ÚHB vyslechli jejich postoje. VV má pochybnosti ohledně motivace lidí, kteří v současnosti vystupují jako zástupci ZČ HB MK, protože do nedávné doby (VH HB 2025, případně do dubna 2025) s HB ohledně ZČ HB MK nebo Švýčárny nekomunikovali.

Jakkoli si ceníme snahy řešit situaci dohodou, nepovažujeme jejich návrhy na řešení problémů, se kterými se ZČ HB MK potýká, za dostatečně důvěryhodné.

VV předkládá RHB tento bod hlasování i proto, že neúspěšné snahy o nápravu přetrvávají už několik let. Neřešení situace, případně její řešení nevhodným způsobem (např. vyvedení majetku za neadekvátní úplatu) představuje závažné reputační riziko.

I z tohoto důvodu znovu navrhujeme řešení situace likvidací, aby HB mělo proces pod kontrolou a zabránilo tak riziku vyvedení majetku ze ZČ HB MK nebo dalšímu porušování stanov a zákonů.

Otázky a odpovědi

Proč se o totožném návrhu hlasuje znovu? Bylo projednání na VH HB zbytečné?

VV předkládá návrh znovu, protože podle Stanov HB neměla VH HB k rozhodnutí oprávnění. VV návrh předkládal v dobré víře, aby bylo možné s celou situací důkladně seznámit širší základnu HB. Považovali jsme za důležité, aby rozhodnutí mělo širokou podporu a prostor pro diskuzi. Což nemění nic na tom, že rozhodnutí nebylo učiněno oprávněným orgánem. Proto návrh předkládáme znovu.

Jak se změnila situace na Švýcarské Valné hromadě HB? Jaké kroky byly doted podniknuty?

VV určil likvidátora (viz zápis z jednání) a ZČ HB MK je nyní v procesu likvidace. Likvidátor vyzval k dodání účetních dokladů, ale od nikoho ze ZČ HB MK nic neobdržel. Též si vyžádal seznam akcí, které jsou na Švýcarské plánovány a obdržel pouze informaci, že všechny letošní akce byly zrušeny.

Likvidátor má kontrolu nad jediným známým účtem ZČ HB MK a řeší pohledávky článku pomocí bezúročné půjčky od HB.

Erik Volf, který vystupuje jako statutár ZČ HB MK, zplnomocnil nového právního zástupce, a odvolal se ke KRKu proti zrušení ZČ HB MK, ovšem bez udání důvodu. KRK odvolání odmítl s odůvodněním, že KRK nemůže přezkoumávat rozhodnutí VH HB.

Ve spolupráci s AOPK proběhlo kosení luk u Švýcarsky.

Jaká je vize ohledně budoucnosti areálu Švýcarska?

Primárním záměrem VV je obnovení provozu areálu v souladu s předpisy a zákony - tzn. vyrovnání pohledávek, zamezení vzniku dalších dluhů za nejasných okolností, vyřešení praktických náležitostí (ČOV, kolaudace). To s sebou nese potřebu provozu areálu, ze kterého by tyto kroky byly hrazeny. **HB je otevřené nabídkám z řad zájemců (uvnitř či vně HB) o zajišťování provozu, jakmile bude situace právně stabilní.** Není ambicí HB, aby byl areál dlouhodobě provozován přímo pod ústředím HB.

Pokud by nebylo možné provoz zajistit nebo pokud by stav Švýčárny vyžadoval investice v přílišné výši, může likvidátor přikročit k prodeji areálu.

Robert Kubáň už dříve požadoval, aby HB Švýčárnu převedlo na organizaci EVC Švýčárna o.p.s. Proč nepřenechat Švýčárnu jinému subjektu výměnou za adekvátní finanční vyrovnaní?

Z rozhodnutí VH HB již Robert Kubáň není členem HB. Jeho jednání za doby jeho působení na Švýčárně je vnímáno jako problematické místními úřady i dalšími organizacemi. Jakkoli VV nemá v úmyslu znevažovat jeho podíl na rekonstrukci a provozu areálu Švýčárna od jejího počátku v HB, dle našeho názoru nezakládá tato činnost nárok na její vlastnictví. "Vyřešení" situace dohodou s ním, případně s uskupením, které je s ním spojené, vnímáme jako závažný reputační problém a nedostatečné vymezení se vůči jeho jednání.

Dojde-li k prodeji areálu Švýčárna mimo HB, musí tak dojít za férových podmínek, adekvátní cenu a pokud možno do důvěryhodných rukou. K takovému rozhodnutí ovšem nemá HB žádné podklady, zejména stran účetnictví, ze kterého by vyplývala výše dluhů a majetku.

Jaký je teď vztah Roberta Kubáně k areálu Švýčárna?

Robert Kubáň je stále na Švýčárně. Dle informací likvidátora zřejmě pracuje na dlouhém seznam úkolů, které dostal od svého právního zástupce - byrokracie, povolení, účetnictví atd. Koncem dubna Robert Kubáň způsobil na Švýčárně incident: na nájemníka, který má v areálu pronajatý pokoj, řval, lomcoval s klikou od jeho pokoje a kopal do dveří. Nájemník se schoval pod postelí a volal policii, protože se bál o zdraví/život. Likvidátor proto zařídil výměnu zámku do jeho pokoje, aby tam měl Robert Kubáň zamezený přístup. Likvidátor má k dispozici lékařskou zprávu ohledně drobných poranění, které měl nájemník od držení kliky. Nájemník žádal o pomoc též další osobu, která Roberta konfrontovala po telefonu. Robert Kubáň ji slovně napadal.

Po těchto incidentech se ale Robert Kubáň poprvé spojil s likvidátorem (zřejmě si uvědomil, že zašel příliš daleko) a od té doby jsou v kontaktu (ohledně byrokracie).